



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

Tárgy: Budapest XIII. kerület, Fáy u. 58. szám
alatti Vasas SC öntöző kútjainak vízjogi
létesítési és megszüntetési engedélye
Hiv.szám: FKI-KHO:4158/2018.
Ügyintéző: dr. Balajti Erika
Rubos Nikolett
Telefon: (36-1) 459-2476

Vízikönyvi szám: Bp/m/1019

H A T Á R O Z A T

1./ A Vasas Sport Club (1139 Budapest, Fáy utca 58.; a továbbiakban: Engedélyes) részére, a VIKUV Vízkutató és Fúró Zrt. (2700 Cegléd, Rákóczi út 72, a továbbiakban: Tervező) által készített 15-8263/2017 tervszámú dokumentációja alapján, a 2.1/ pontban ismertetett vízilétesítmények megépítésére

vízjogi létesítési engedélyt

adok, továbbá a KÚTFEJ Vízkutató és Fúró Tervező Kkt. (1184 Budapest, Széchenyi u. 83., a továbbiakban: Kkt.) által készített 8263/KKT/2017. tervszámú dokumentációja alapján a 2.2/ pontban ismertetett vízilétesítmények megszüntetésére

vízjogi megszüntetési engedélyt

adok.

2./ Létesül:

Budapest XIII. kerület, Fáy utca 58. szám (26085/1123 hrsz.) alatti ingatlan területén öntöző kutak létesítése, illetve meglévő öntöző kutak eltömedékelése az alábbiak szerint:

2.1/ Tervezett létesítmények: 2 db talajvízkút

2.1.1/ A tervezett kutak helye és műszaki adatai:

Kút sorszáma	Hrsz.	EOV X (m)	EOV Y (m)	Z _{terep} (mBf.)	Talpmélység (m)	Szűrőzés (m-m)
1.	26085/1123	243 718	652 480	105,0	20,0	8,0-16,0
2.	26085/1123	243 728	652 482	105,0	20,0	8,0-16,0

A kutak egységes műszaki kialakításúak:

Csővezés: 0,0 – 4,0 m között Ø 355 mm acél iránycső cementezve
0,0 – 20,0 m között Ø 195 mm PVC cső
Szűrőzés: táblázat szerinti mélységközben Ø 195 mm PVC szűrőcső réseléssel
Gyűrűstér: 0,0 – 4,0 m között agyagolás

Ügyfélfogadás: Vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekben előzetes időpont-egyeztetést követően az ügyfelek az alábbi időpontokban fordulhatnak kérdéseikkel személyesen a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba:
Hétfő, szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek: 9:00-12:00

	4,0 – 20,0 m között kavicsolás
Izapzsák:	16,0 – 20,0 m között
Talplezárás:	fenéklezáró szelep
Kútakna:	A kútfejek és szerelvényeik 1,55 x 1,55 x 2,05 m belméretű, öntöttvas fedlappal ellátott vasbeton kútaknában kerülnek elhelyezésre
Kútfej szerelvények:	vízmérő óra, visszacsapó szelep, feszmérő, víz- és gázmintavételi csap, elzáró szelep
Kútgépészet:	búvárszivattyú (Q = 200 l/min, H = 37 m)

A vízáadó réteg kora és anyaga: negyedidőszak kavicsos, durva homokos összelete

2.1.2/ Vízkészletjárulékmal kapcsolatos rendelkezések:

2.1.2.1/ Fizetési kötelezettséget meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	25.440 m ³ /év
Vízkészlet jellege:	talajvíz
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú egyéb (locsolás) áprilistól októberig

2.1.2.2/ Fizetési kötelezettségre vonatkozó jogszabályi követelmények:

- Engedélyes köteles tudomásul venni, hogy a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség jogszabályi feltételei fennállnak, így a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.
- Az Engedélyes köteles jelen határozat **2.1.2.1/** pontjában *gazdasági célú vízhasználatra* meghatározott, lekötött vízmennyiség 50 %-a figyelembe vételével – a vízkészletjárulék fizetési kötelezettség mellett, az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálynak (továbbiakban: FKI-KHO) *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint *a vízkészletjárulék kiszámításáról* szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendeletben (továbbiakban 43/1999 KHVM rend.) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az FKI-KHO intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.
- A vízkészletjárulékmal kapcsolatos aktuális információk a www.vkj.hu honlapon érhetők el.

2.2/ Megszűnő létesítmények: 2 db talajvízkút

Vízjogi üzemeltetési engedély száma: FKI-VH: 1980-8/2014.
Vízikönyvi szám: Bp/m/850

2.2.1/ Az eltömedékelendő kutak helye és műszaki adatai:

Kút sorszáma	Hrsz.	EOV X (m)	EOV Y (m)	Z _{terep} (mBf.)	Talpmélység (m)	Szűrőzés (m-m)
1. sz. kút	26085/1008	243875,1	652597,8	105,0	13,5	12,2-13,5
2. sz. kút	26085/1008	243863,1	651624,3	105,0	13,5	12,2-13,5

A kutak egységes műszaki kialakításúak:

Csővezés:	0,2 – 13,5 m között, Ø 125/117 mm PVC cső
Szűrőzés:	táblázat szerinti mélységközben Ø 125/117 mm KG szűrőcső, 0,3 mm réseléssel
Gyűrűstér:	0,2 – 3,5 m között palástcementezés 3,5 – 13,5 m között kavicsolás
Talplezárás:	PVC tárodugó
Kútakna:	A kútfejek és szerelvényeik 0,50 x 0,40 x 0,65 m belméretű, zárható fedlappal ellátott műanyag kútaknában kerültek elhelyezésre
Kútfej szerelvények:	vízmérő órák, feshmérő, elzáró szelep, visszacsapó szelep
Kútgépszet:	EXA D 020 egyfázisú SAER 2 Le-s 1 fázisú motorral szerelve ($Q_{max} = 180$ l/min)
Nyugalmi vízszint:	1. sz. kút: 4 m 2. sz. kút: 3,8 m

2.2.2/ Az eltömedékelés műszaki megvalósítása

A kutak eltömedékelése az MSZ 22116:2002 szabvány 4. fejezete szerint történik, lépései sorrendben az alábbiak:

1. kútszerelvények elbontása
2. ideiglenes kifolyó vezeték kútfejre szerelése
3. teljes kúttisztítás
4. a kút feltöltése $1,8 \text{ kg/dm}^3$ sűrűségű cementtejjel, kúttalptól a kútszájig
5. a cementkötési idő leteltét követően a cementtetőt ellenőrizni kell és amennyiben a cementtető a szükséges magasságot nem éri el pótlólagos cementezést kell végezni
6. tereprendezés

3./ E vízjogi létesítési és megszüntetési engedély 2020. június 30. napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejárta előtt – a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet], valamint a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./E vízjogi megszüntetési engedély jogerőssé és végrehajthatóvá válásának napjától számított két évig hatályos. A megszüntetési engedély hatálya egy évvel meghosszabbodik, ha a hatályossága alatt a vízilétesítmény megszüntetését műszakilag megkezdték és azt folyamatosan végzik. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejárta előtt – a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] és a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával kérhető.

5./ Előírások:

5.1./ A kutak létesítésére vonatkozó előírások:

1. A munkálatok megkezdését és befejezését a vízügyi hatóságra be kell jelenteni.

2. A kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a vízügyi hatóságot.
3. A tulajdonos személyében bekövetkezett változást Engedélyes köteles 30 napon belül a vízügyi hatóságra bejelenteni.
4. Amennyiben jelen engedély alapján tárgyi vízilétesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül Engedélyes nyújtja be az erre vonatkozó nyilatkozatát.
5. *A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet] 13. § (2) bekezdése alapján kutak kivitelezését az végezheti, aki az Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, vagy szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik és kútkivitelezési jogosultsággal rendelkező személy az elsajátított kút-kivitelezési gyakorlatot számára igazolja, valamint a vízkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrási, kútépitési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyelet műszaki-biztonsági előírásainak való megfelelést tanúsító igazolással rendelkezik, vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszeri rendelet szerinti EK megfelelőségi nyilatkozattal rendelkezik.
6. A jogosultságokat igazoló dokumentumok másolatát mellékelni kell a kút kivitelezésének időpontjáról szóló értesítéshez.
7. A fúrási munkálatok kivitelezését felügyelő személyek kötelesek az előírt nyilvántartások, naplók valósághű és pontos vezetésére.
8. Az engedélyes tervet, a berendezés alkalmasságára vonatkozó bizonylatokat, a munkavégzés minden lényeges körülményét rögzítő dokumentációt, illetve a napi jelentést a helyszínen kell tartani.
9. A munkaterületet körül kell keríteni.
 10. A fúrási tevékenységhez szükséges terület kialakításánál a munkák megkezdése előtt a humuszréteget le kell termelni és elkülönítve deponálni.
 11. A fúrási tevékenység során *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] alapján meg kell akadályozni a földtani közegek és a felszín alatti vizek szennyeződését. Gondoskodni kell a felszíni vizek szakszerű kizárásáról, valamint a különböző vízáadó szintek kommunikációjának megakadályozásáról.
 12. A felső szennyeződések kizárása érdekében palást-, illetve csőköz cementezést kell végezni.
 13. A fúrás területén a felszíni vizek és a csapadékvíz akadálymentes elvezetéséről és az esetlegesen szennyezett csapadékvíz gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni kell.
 14. Talajszennyezés esetén a kárelhárítási munkát haladéktalanul meg kell kezdeni, a szennyezést okozó körülményt meg kell szüntetni, a szennyezés tényét és körülményeit az illetékes hatóságnak telefonon azonnal, írásban pedig legkésőbb a következő munkanapon jelenteni kell.
15. A fúrás során rétegváltozásonként, de legalább 5 méterenként furadékmintát kell venni.
 16. A szűrőzés pontos mélységközét a fúrási rétegsor kiértékelésének megfelelően kell kialakítani. A szűrő kialakításánál figyelembe kell venni a réteg szemcseösszetételét, valamint figyelemmel kell lenni arra, hogy a kút különböző víztesteket, illetve egymástól jelentősen eltérő hidrodinamikai és vízkémiai tulajdonságú vizeket ne kapcsoljon össze egymással.

17. A kész kútban tisztító kompresszorozást, illetve minimum 72 órás próbaszivattyúzást kell végezni. A kút tisztítása során felszínre hozott víz befogadóba történő elvezetését környezetkímélő módon meg kell oldani.
18. A kútban visszatöltődés mérést és kapacitás vizsgálatot is kell végezni.
 19. A kútban meg kell mérni a nyugalmi és az állandó üzemben kitermelni kívánt üzemi vízhozamhoz tartozó üzemi vízszintet, valamint meg kell határozni a kútból állandó üzemben kitermelhető maximális vízhozamot.
 20. vízminőség-vizsgálat céljából a kitermelt vízből mintát kell venni és alapállapot vizsgálatot kell végezni általános vízkémiai komponensekre. Az eredmények kiértékelésénél *a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott határértékeket kell figyelembe venni.
 21. A mintavételeket és a minőségvizsgálatokat a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdése alapján csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet végezheti. A mintavételi és laboratóriumi jegyzőkönyvek aláírással ellátott másolatát, valamint az akkreditációt igazoló okirat másolatát az üzemeltetési engedély kérelemhez benyújtandó vízvizsgálati jelentéshez mellékelni kell.
 22. A kútfej végleges kialakításáig a kút ideiglenes lezárásáról, védelméről a kivitelezőnek gondoskodni kell. A 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a kútfejet úgy kell kialakítani hogy ahhoz illetéktelenek ne férhessenek hozzá, továbbá azon keresztül a felszín alatti víz ne szennyeződhesse el.
 23. A kivitelezési munkák befejezését követően a munkaterület rendezését a kivitelezőnek el kell végezni, a fűrási tevékenységhez szükséges területet rekultiválni kell.
 24. A kivitelezést követően el kell végezni a kutak geodéziai bemérését (EOV koordináták, terepmagasság), valamint meg kell határozni a vízszintmérés nullpontjának mBf. szintjét.
 25. A sikeres műszaki átadás-átvételt követő 30 napon belül, 72/1996 (V.22.) Korm.rend. és a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet, valamint a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendeletben meghatározott tartalmú engedélyezési dokumentáció és mellékletek benyújtásával az elkészült vízilétesítményekre vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérni a vízügyi hatóságtól. A megvalósulási tervdokumentációnak tartalmaznia kell különösen:
 - a kút geodéziai adatait,
 - a vízminőség vizsgálat eredményeket kiértékelve a mintavételi és laboratóriumi jegyzőkönyvek aláírással ellátott másolatának csatolásával,
 - vízszint adatokat (mBf.-ben is megadva), valamint a kútból állandó üzemben kitermelhető maximális vízhozamot,
 - a vízmérő óra alapállását is feltüntető hitelesítési bizonylatának másolatát.
 26. Kedvezőtlen eredmény esetén a fűrást az ideiglenes csövek visszahúzása mellett az MSZ 22116:2002 sz. műszaki szabványban foglaltak szerint el kell tömedékelni és a fűrási dokumentációt, valamint a tömedékelésről készült jegyzőkönyvet meg kell küldeni a vízügyi hatóságnak.
 27. A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (1088 Budapest, Rákóczi út 41., a továbbiakban: KDV-VIZIG) 0371-0010/2018. számon kiadott vagyongazdálkodási állásfoglalásában előírtakat be kell tartani.
 28. A kút megvalósulását követően a fűrás során szerzett ismeretek birtokában újra el kell végezni a kút környezetre (környező kutakra és víztestre) gyakorolt hatásának vizsgálatát úgy, hogy nemcsak a kataszterezett, hanem minden vízjogi engedéllyel rendelkező hasonló mélységközre szűrőzött vízkivételt is figyelembe kell venni. A vizsgálati dokumentációt a vízjogi üzemeltetési engedély kérelem tervdokumentációval együtt kell benyújtani a vízügyi hatóság felé.

5.2./ A kutak eltömedékelésére vonatkozó előírások:

1. A munkálatok csak e határozat jogerőre emelkedése után kezdhetők meg.
2. A 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a kutak megszüntetését az végezheti, aki az Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, vagy szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik és kútkivitelezési jogosultsággal rendelkező személy az elsajátított kút-kivitelezési gyakorlatot számára igazolja, valamint a vízkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrás, kútépítési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyelet műszaki-biztonsági előírásainak való megfelelést tanúsító igazolással rendelkezik, vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszteri rendelet szerinti EK megfeleléségi nyilatkozattal rendelkezik.
3. A jogosultságokat igazoló dokumentumok másolatát mellékelni kell a munkálatok megkezdésének időpontjáról szóló értesítéshez.
4. A vízilétesítmények megszüntetésére vonatkozó megszüntetési engedélyt, az engedélyezési terveket, az építési naplót, továbbá a kivitelezést szolgáló berendezés alkalmasságára vonatkozó bizonylatokat és a kivitelező jogosultságára vonatkozó igazolást a kivitelező köteles a munkavégzés helyszínén tartani.
5. A tömedékelési munkálatok megkezdését a tervezett időpont előtt 8 nappal a vízügyi hatóságnak írásban be kell jelenteni.
6. Az eltömedékelést az MSZ 22116:2002. számú „Fúrt kutak és vízkutató fúrások” Magyar Szabvány 4. pontja alapján kell végezni. A fúrt kutak és a vízkutató fúrások megszüntetésének minta adatlapját a hivatkozott Szabvány M7. fejezete tartalmazza.
7. A vízilétesítmények eltömedékelésére csak dokumentált származási helyű, szennyeződésmentes anyagok használhatóak fel.
8. A tömedékelés teljes szigeteléssel kell történjen, a talptól a kút teljes mélységében.
9. A cementtej elhelyezése után, a kötési idő elteltével az eltömedékelést ellenőrizni kell.
10. A létesítmények elbontása után azok helyét és környezetét rekultiválni kell.
11. A kivitelezési munkák befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, amely során a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 10. § (2) bekezdés alapján összeállított jegyzőkönyvet kell felvenni. A műszaki átadás-átvételi eljárásról, annak időpontja előtt 15 nappal értesíteni kell a vízügyi hatóságot.
12. Az eltömedékelésről jegyzőkönyvet és részletes műszaki dokumentációt kell készíteni, amelyet a munkálatok befejezését követően 30 napon belül a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel együtt be kell nyújtani a vízügyi hatóságra.
13. Az engedélyes tervet, valamint a munkavégzés minden lényeges körülményét rögzítő dokumentációt (építési naplót), illetve a napi jelentést a helyszínen kell tartani.
14. A tevékenység során a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján meg kell akadályozni a földtani közegek és a felszín alatti vizek szennyeződését.
15. Amennyiben jelen engedély alapján tárgyi vízilétesítmények nem kerülnek megszüntetésre, abban az esetben a vízjogi megszüntetési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az erre vonatkozó nyilatkozatot be kell nyújtani.
16. Be kell tartani a KDV-VIZIG 00371-0010/2018. számú vagyongazdálkodási hozzájárulásában foglaltakat.
17. A kivitelezést követően a megvalósulási dokumentáció csatolásával kérelmezni kell az FKI-KHO: 266-1/2015. számon módosított FKI-VH: 1980-8/2014. számú vízjogi üzemeltetési engedély visszavonását.

A munkálatok csak e határozat véglegessé válását követően kezdhetők meg. Jelen engedély a megépítendő vízellátási létesítmények üzemeltetésére nem jogosít.

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

A vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet [a továbbiakban: 13/2015. (III. 31.) BM rendelet] 9. §-a alapján annak 1. számú melléklete 2.2. pontja szerinti vízhasználat esetén a vízügyi hatósági eljárásért 2018. december 31. napjáig a kérelmezőnek nem kell igazgatási szolgáltatási díjat fizetnie.

Az Engedély előírásaiban foglaltak nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése alapján az FKI-KHO Engedélyest vízgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály PE-06/KTF/13335-1/2018. számú szakhatósági állásfoglalásában előírások nélkül hozzájárult az engedély kiadásához.

Tekintettel arra, hogy tárgyi vízjogi létesítési engedélyezési eljárás a *Vasas Sport Club létesítményfejlesztési programjának megvalósítását szolgáló beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint a Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében megvalósítandó egyes labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 15/2014. (I. 30.) Korm. rendelet módosításáról szóló 198/2016 (VII.13.) Kormány rendelet [továbbiakban: Korm.rend.] hatálya alá tartoznak. Az Ákr. 88. § (1) bekezdése alapján jelen döntést az FKI-KHO hirdetőtábláján, honlapján (<http://fovaros.katasztrofavedelem.hu/hatosagi-hirdetotabla>) közzéteszem.

E döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címzett, de az FKI-KHO-hoz elektronikus ügyintézésre kötelezettek esetében elektronikus úton benyújtandó fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezési eljárás díja 30 000 Ft, amit a Fővárosi Törvényszék Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01012334-00000000 számú eljárási illeték számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A közigazgatási per illetékének megfizetésékor kérem hivatkozzon a megtámadott döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

INDOKOLÁS

Engedélyes meghatalmazásából eljáró Tervező 2018. április 23. napján kelt levelében e határozat 2.1/ pontjában leírt vízellátási létesítmények megvalósítására vízjogi létesítési, a 2.2/ pontban leírt vízellátási létesítmények megszüntetésére vízjogi megszüntetési engedélyt kért. A kérelmet és mellékleteit a 72/1996 (V.22.) Korm. rend. és a 41/2017 (XII.29.) BM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- Engedélyes megnevezését, címét, valamint meghatalmazását, mely szerint Tervező a nevében eljárhat;
- az engedélyezési terveket, a tervezői jogosultság igazolását (tervező neve: Pálfalvi Ferenc kamarai száma: 01-5927, 01-59528);
- az érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdonjog igazolását (Budapest XIII. ker., 26085/1123 hrsz.);
 - műszaki leírást;
 - KDV-VIZIG vagyonkezelői hozzájárulása
 - KDV-VIZIG objektumazonosítási nyilatkozat

A tervdokumentációt megküldtem az alábbi hatóság, mint szakhatóság részére:

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály PE-06/KTF/13335-1/2018. számú szakhatósági állásfoglalásában előírások nélkül hozzájárult az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Járási Hivatalhoz 2018. május 14. napján érkezett a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) FKI-KHO: 4158-2/2018. számú szakhatósági megkeresése Budapest XIII. kerület, Vasas SC öntöző kutak vízjogi megszüntetési és létesítési engedélyezése tárgyában.

A Hatóság FKI-KHO: 4158-2/2018. számú szakhatósági megkeresése keretében adott tájékoztatása alapján az érintett terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázisvédelmi területet nem érint.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 16. „Vízügyi és vízvédelmi ügyek” táblázat 9. pontja alapján, ha a vízimunka, vízhasználat, vagy vízellátási létesítmény nem környezeti hatásvizsgálat vagy nem egységes környezeti engedély köteles, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklet szerinti tevékenységek és létesítmények esetében vizsgálni kell, hogy feltételezhető-e jelentős környezeti hatás.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (1) bekezdése értelmében kormányrendeletben meghatározott esetekben a 3. számú melléklet szerinti olyan tevékenység esetén, amely nem éri el a 3. számú mellékletben meghatározott küszöbértéket, vagy a 3. számú mellékletben a tevékenységre megállapított feltétel nem teljesül, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása nélkül - a 13. számú melléklet szerinti megadott adatok és az 5. mellékletben meghatározott szempontok figyelembevételével -, a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint kell megvizsgálni a feltételezett környezeti hatások jelentőségét, továbbá döntést hozni a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről és az annak során vizsgálandó kérdésekről.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (1) bekezdése és (2) bekezdésének a) pontja szerint, a 13. számú melléklet szerinti adatlap alapján történik annak vizsgálata, hogy a tervezett létesítmény kapcsán jelentős környezeti hatások feltételezhetőek-e.

A megkereséshez csatolt dokumentációt átvizsgálva az alábbiakat állapítottam meg:

Kérelmező, a futball stadion gyepének és zöld felületeinek öntözéséhez szükséges vízellátást két új öntözőkúttal kívánja biztosítani. Az öntözőkút nem sorolható a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 80. a) pontjába, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A beruházással érintett települési belterület országos jelentőségű, egyedi jogszabály által kijelölt védett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érint. Továbbá a terület nem képezi részét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének, illetve a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezete sem érinti. Egyedi tájérték közvetlen érintettsége nem ismert.

A létesítési tevékenység légszennyező anyag kibocsátással nem jár, csak a kivitelezés során kerülhet szilárd anyag (por) a környezeti levegőbe, amely a háttérszennyezettséget nem változtatja meg jelentősen.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján az építési tevékenység során keletkezett környezeti zaj vizsgálata nem tartozik a környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Járási Hivatal hatáskörébe. Az üzemeltetés környezeti zajhatással nem jár.

A munkálatok során kitermelt föld és csomagolási hulladékok keletkezésével kell számolni, a kitermelt föld egy része visszatöltésre kerül.

Járási Hivatal nyilvántartása szerint a terület kármentesítéssel nem érintett.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy a tervezett létesítmény építése következtében környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők, környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A hatáskörömbé utalt kérdések tekintetében a rendelkezésemre álló dokumentációt elbírálva megállapítottam, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával a tervezett tevékenység környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi érdekeket nem sért, ezért szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. melléklet 16. táblázat 9-10. pontja, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja és (2) bekezdése, valamint a 27. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése alapján adtam meg.

Tárgyi beruházás a Vasas Sport Club létesítményfejlesztési programjának megvalósítását szolgáló beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint a Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében megvalósítandó egyes labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 15/2014. (I. 30.) Korm. rendelet módosításáról szóló 198/2016 (VII. 13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

Az ügyintézésre vonatkozó határidőt a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 5. § (1) bekezdés tartalmazza.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Kérem a Tisztelt Engedélyező Hatóságot, hogy határozatát az Ákr. 85. § (1) bekezdése értelmében szíveskedjék a Járási Hivatal részére megküldeni.”

Az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és indokolását az Ákr. 55. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, azok a határozat elleni jogorvoslat keretében támadhatók meg.

Engedélyes részére FKI-VH: 1980-8/2014. számon vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra 2 db öntözési célú talajvízkút vonatkozásában. A kutak műszaki okok miatt nem üzemelnek, ezért Engedélyes megbízásából eljáró Tervező 2 db új öntözési célú talajvízkút létesítésére kért engedélyt, mellyel együtt megkérte az üzemem kívül helyezett régebbi talajvízkutak eltömedékelésére vonatkozó vízjogi megszüntetési engedélyt.

A KDV-VIZIG 00371-0010/2018. számon a felszín alatti víz igénybevételenek lehetőségére vonatkozó vagyonkezelői hozzájárulását számon megadta.

A KDV-VIZIG 0371-0011/2018. számon vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát megadta.

Tárgyi terület *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázis védőterületet nem érint.

Tárgyi terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép és a 2. számú melléklete alapján a területszennyeződés érzékenysége: érzékeny.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a létesítmények megvalósítása megfelel a Vgtv.-ben előírtaknak. A vízellétesítmények megépítését a Vgtv. 29. § (1) bekezdés a) és b) pontja, az Ákr. 80. § (1) bekezdése, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével engedélyeztem. A vízjogi megszüntetési engedély hatályát a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4/A § (7) bekezdése alapján állapítottam meg. Jelen engedély hatályának meghosszabbítása a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4/A §-a alapján kérhető. A vízjogi létesítési engedély

hatályának meghosszabbítása a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján kérhető.

Felhívom a figyelmet arra, hogy az Ákr. 50. § (3) bekezdése és *a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről* szóló 2006. évi LIII. törvény 3. § (1) bekezdés alapján az engedély módosítása iránti eljárás ügyintézési határideje a kérelem beérkezésétől számított 42 nap, melybe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamok. Tájékoztatom, hogy a jelen engedély hatályának lejártát követően végzett létesítési munkálatok esetén a vizilétesítmények engedély nélkül vagy attól eltérően építettnek minősülnek, így azokra csak vízjogi fennmaradási engedély adható.

Felhívom továbbá a figyelmet, hogy a jelen engedély hatályának lejártát követően végzett létesítési munkálatok engedély nélkülinek minősülnek, és a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerinti jogkövetkezményt vonnak maguk után.

Tájékoztatom, hogy hatályos vízjogi üzemeltetési engedély hiányában a vízkivétel engedély nélküli vízhasználatnak minősül, melyre tekintettel a Vgtv. 15/A. § és 15/B § (1) bekezdés a) pontja alapján megállapított vízkészletjárulékot kell fizetni.

Jelen határozatomban a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 9. §-a alapján a vízügyi hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díjmentességét állapítottam meg.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 114. § (1) bekezdése, 116. § (4) bekezdés e) pontja alapján adtam tájékoztatást. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (3) bekezdésének a) pontja állapítja meg.

Ha a fél a közigazgatási perben jogi képviselő nélkül jár el, a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 21/2017. (XII. 22.) IM rendelet 13. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A Pp. 608. § (1) bekezdése szerint az E-ügyintézési tv. alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan - az E-ügyintézési tv.-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon - nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére.

A 2006. évi LIII. törvény 2. §-a alapján az eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével – hirdetményi úton közli. A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A határozatot az FKI-KHO az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján a hivatalában, a honlapján (<http://fovaros.katasztrofavedelem.hu/hatosagi-hirdetotabla>) közzéteszi.

Felhívom figyelmét, hogy Vgtv. 15/A.-15/E. §-ai rendelkeznek a vízkészletjárulék kötelezettségéről, valamint a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet szabályozza a fizetési kötelezettség kiszámításának módját, annak alapadatait, a számításhoz szükséges fogalmak meghatározását. Tájékoztatom továbbá, hogy fizetési kötelezettségét az FKI-KHO-nál kezelt 10032000-01040054-00000000 forintszámlára kell teljesíteni. A vízkészletjárulékkal kapcsolatos jogszabályok, ismertetők, alapadatok), adatlapok a [www. vkj. hu](http://www.vkj.hu) internetes honlapon található, letölthetők.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 132. § és 133. § alapján a végrehajtást elrendelem, továbbá az Ákr. 77. §-ában meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén egymillió forint.

A Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről - annak véglegessé válását követően - intézkedem.

Jelen döntés – jogorvoslat hiányában – a jogorvoslati határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Varga Ferenc t. dandártábornok
igazgató

Terjedelem: 12 oldal
Továbbítva: Céghapu/Hivatali kapu
Kapják: ügyintézői utasítás szerint

Cím: 1081 Budapest, Dologház utca 1. 1443 Bp. Pf.: 154
Telefon: +36(1) , 459-2477
E-mail: fki.hatosag@katved.gov.hu

