



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

K Ö Z L E M É N Y

Vízjogi létesítési engedély kiadásáról

Eljáró hatóság: Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (1081 Budapest, Dologház u. 1.)

Ügyintéző neve, elérhetősége: Rubos Nikolett Emese, dr. Juhász Dávid

Ügyirat száma: 35100/1890/2020. ált.

Kérelmező ügyfél: PART Ingatlanfejlesztő és Kezelő Kft. (1033 Budapest, Laktanya u. 4.;
A döntés rendelkező része:

1./ A PART Ingatlanfejlesztő és Kezelő Kft. (1033 Budapest, Laktanya u. 4.; a továbbiakban: Engedélyes) részére az Argon-Geo Mérnöki Iroda Kft. (1143 Budapest, Hungária krt. 134.; a továbbiakban: Tervező) által készített, 2019. májusi keltezésű dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) alapján a 2./ pontban ismertetett vízimunka megvalósítására

vízjogi megszüntetési engedélyt

adok.

2./ Vízimunka: 2 db monitoring kút eltömedékelése a Budapest XIII. kerület, 25910/2 és 25910/7 hrsz. alatti ingatlanokon

Vízjogi üzemeltetési engedély: 35100/3220-6/2016.ált. (FKI-KHO: 2527-5/2016.)

Vízikönyvi szám: Bp/m/527

2.1./ Az eltömedékelendő kutak helye és műszaki adatai:

Kút jele	EOV X (m)	EOV Y (m)	Hrsz.	Zsöperem (mBf)	Talpmélység (m)
F-2	244981,44	651677,55	25910/7	106,34	9,2
F-4	245061,82	651543,42	25910/2	103,73	9,2

Csővezés: Ø 125 mm PVC cső

Szűrőzés: 4,0 – 9,0 m között Ø 125 mm réselte PVC szűrő (1,0 mm réseléssel)

Kútfej: Ø 165/155 mm acélcső, zárható kútsapkával, betongallérral

2.2./ Az eltömedékelés műszaki megvalósítása:

1. Acél védőcső, betongallér és védőkorklát elbontása.
2. Kút feltöltése teljes szelvényben duzzadó-képes agyagpellellettel.
3. Szűrőrakat kiépítése (lehetőség szerint).

Ügyfélfogadás: Vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekben előzetes időpont-egyeztetést követően az ügyfelek az alábbi időpontokban fordulhatnak kérdéseikkel személyesen a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba:

Hétfő, szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek: 9:00-12:00

4. Munkagödör feltöltése talajjal, tereprendezés.

3./ E vízjogi megszüntetési engedély a véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított két évig hatályos. A megszüntetési engedély hatálya egy évvel meghosszabbodik, ha a hatályossága alatt a vizilétesítmény megszüntetését műszakilag megkezdték, és azt folyamatosan végzik. Az engedély hatályának meghosszabbítása - előbbi időpont lejárta előtt - a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt melléletek csatolásával kérhető.

4./ Előírások:

1. A munkálatok megkezdését és befejezését a vízügyi hatóságnak be kell jelenteni.
2. A tulajdonos vagy Engedélyes személyében bekövetkezett változást Engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a vízügyi hatóságra.
3. A munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg.
4. A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet] 13. § (2) bekezdése alapján a kutak megszüntetését az végezheti, aki az Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútfúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, vagy szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik és kútkivitelezési jogosultsággal rendelkező személy az elsajátított kút-kivitelezési gyakorlatot számára igazolja, valamint a vizkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrási, kútépítési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyelet műszaki-biztonsági előírásainak való megfelelést tanúsító igazolással rendelkezik, vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszteri rendelet szerinti EK megfelelőségi nyilatkozattal rendelkezik.
5. A jogosultságokat igazoló dokumentumok másolatát mellékelni kell a munkálatok megkezdésének időpontjáról szóló értesítéshez.
6. A vizilétesítmények megszüntetésére vonatkozó megszüntetési engedélyt, az engedélyezési terveket, továbbá a kivitelezést szolgáló berendezés alkalmasságára vonatkozó bizonylatokat és a kivitelező jogosultságára vonatkozó igazolást a kivitelező köteles a munkavégzés helyszínén tartani.
7. A tömedékelési munkálatok megkezdését a tervezett időpont előtt 8 nappal a vízügyi hatóságnak írásban be kell jelenteni.
8. Az eltömedékelést az MSZ 22116:2002. számú „Fúrt kutak és vízkutató fúrások” Magyar Szabvány 4. pontja alapján kell végezni. A fúrt kutak és a vízkutató fúrások megszüntetésének minta adatlapját a hivatkozott Szabvány M7. fejezete tartalmazza.
9. A kutak megszüntetését megelőzően a kutakban esetlegesen észlelt feltöltődés eltávolításáról gondoskodni szükséges.
10. A létesítmények eltömedékelésére csak dokumentált származási helyű, szennyeződésmentes anyagok használhatóak fel.
11. A tömedékelés teljes szigeteléssel kell történnjen, a talptól a kút teljes mélységében.
12. A létesítmények elbontása után azok helyét és környezetét rekultiválni kell.
13. A kivitelezési munkák befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, amely során a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 10. § (2) bekezdés alapján

- összeállított jegyzőkönyvet kell felvenni. A műszaki átadás-átvételi eljárásról, annak időpontja előtt 15 nappal értesíteni kell a vízügyi hatóságot.
14. Az eltömedékelésről jegyzőkönyvet és részletes műszaki dokumentációt kell készíteni, amelyet a munkálatok befejezését követően 30 napon belül a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel együtt be kell nyújtani a vízügyi hatóságra.
 15. A tevékenység során a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet] alapján meg kell akadályozni a földtani közegek és a felszín alatti vizek szennyeződését.
 16. A kivitelezés területén a felszíni vizek és a csapadékvíz akadálymentes elvezetéséről és a szennyezett csapadékvíz gyűjtéséről és elvezetéséről gondoskodni kell.
 17. Amennyiben jelen engedély alapján tárgyi vízilétesítmények nem kerülnek megszüntetésre, abban az esetben a vízjogi megszüntetési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az erre vonatkozó nyilatkozatot be kell nyújtani.
 18. A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (1088 Budapest, Rákóczi út 41.; a továbbiakban: KDVVIZIG) 01135-0009/2019. számú vagyonekezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.
 19. **A kivitelezést követően az eltömedékelésről készített jegyzőkönyv és a megvalósulási dokumentáció csatolásával kérelmezni kell a 35100/3220-6/2016.ált. (FKI-KHO: 2527-5/2016.) számú vízjogi üzemeltetési engedély visszavonását.**

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132. § és 133. § alapján a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya (a továbbiakban: FKI-KHO) végrehajtási eljárást indít, amelyben az Ákr. 77. §-ában foglalt eljárási bírság kiszabásának van helye.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya PE-06/ÉKTF02647-2/2019. számú végzésben a kérelmet visszautasította.

Az Engedély előírásaiban foglaltak nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 32/A. § (1) bekezdése alapján az FKI-KHO Engedélyest vízgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

A munkálatok csak e határozat véglegessé válását követően kezdhetők meg. Jelen engedély a megépítendő vízilétesítmények üzemeltetésére nem jogosít.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 7000 Ft, melyet Engedélyes megfizetett.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak címzett, de az FKI-KHO-hoz elektronikus ügyintézésre kötelezettek esetében elektronikus úton, természetes személyek választásuk alapján elektronikus vagy postai úton három példányban benyújtandó fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezési eljárás díja 3500 Ft, amit az FKI-KHO Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00319566-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor kérem hivatkozzon a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

A döntés indokolásának kivonata:

„Engedélyes meghatalmazásából eljáró Tervező 2019. július 17. napján kelt levelében e határozat 2./ pontjában leírt vízelékesítmények megvalósítására vízjogi létesítési engedélyt kért. A kérelemhez benyújtott dokumentáció vizsgálata során megállapításra került, hogy az tartalmazza a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti mellékleteket.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a létesítmény megszüntetése megfelel a Vgtv.-ben előírtaknak.

A vízjogi megszüntetési engedély érvényességi idejét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4/A. § (7) bekezdése figyelembevételével állapítottam meg.

A közlemény közhírré tételéről az Ákr. 89. § (2) bekezdése, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B. §-a alapján rendelkezett az FKI-KHO.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Tájékoztatás a döntés megtekinthetőségéről:

Az FKI-KHO a közleményt a hivatalában, és a honlapján (<http://fovaros.katasztrofavedelem.hu/hatosagi-hirdetotabla>) **közzéteszi, valamint megkeresi Budapest XIII. Kerület Önkormányzat Jegyzőjét** (1139 Budapest, Béke tér 1.), hogy a közlemény hivatalában történő közhírré tételéről intézkedjen, azzal, hogy a kifüggesztés tényét, a kifüggesztett irat levételének dátumát elektronikus úton a levéltelt követően haladéktalanul megküldeni szíveskedjen. Az Ákr. 89. § (1) bekezdés b) pontja alapján az FKI-KHO felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a hatóságnál megtekinthető.

A döntés meghozatalának napja: 2020. január 31.

A közlemény kifüggesztés napja: 2020. február 3.

A közlemény levételének napja: 2020. február 18.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

**Dr. Varga Ferenc t. dandártábornok
igazgató
nevében és megbízásából**

**dr. Vími Zoltán
szolgálatvezető-helyettes**

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: FKI-KHO Ügyfélszolgálat

Budapest XIII. Kerület Önkormányzat Jegyzője (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján-Hivatali kapu)