



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

**HIRDETMÉNY**

**Vízvezetési szolgalmi jog megállapítására irányuló hatósági eljárás  
megindulásáról**

**Az ügy tárgya:** Budapest IV. kerület, 70428/1, 70428/2, 70431, 70435, 70457/1, 70693/1, 70693/2, 71422/143, 72331/3, 73324, 73458, 73780/4, 73796/1, 73796/2, 73969/1, 73969/2, 74327/1, 75033, 75034, 75834, 75838/1, 75838/2, 70391, 75839, 75840, 75841, 75842, 076511/4, 076511/5, 076518/13, 076518/23, 70399/1, 70399/2, 70400 hrsz.-ú ingatlanokra történő vízvezetési szolgalmi jog megállapítására irányuló eljárás (20/2019-T-1 - 20/2019-T-13, 29/2019-GSZ-1 és 30/2019-GSZ-1 munkaszám)

**Az ügy száma:** 35100/14430/2020. ált.

**A hirdetményi úton közölt döntés száma:** 35100/14430-3/2020. ált.

**A hirdetmény kifüggesztésének ideje:** 2020. október 06.

**A hirdetmény levételének, így a döntés közlésének napja:** 2020. október 22.

**Az ügyintézési határidő:** az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdése alapján 60 nap.

**Az eljárás megindulásának napja:** 2020. október 03.

**Az ügyintézési határidőbe nem számít bele** az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján:

*„a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és  
b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.”*

*A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 1/D. § (2) bekezdése alapján a vízügyi hatósági eljárásokban szünetelésének nincs helye.*

*A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény szerint: 28/D. § (4) bekezdése szerint: „Ha a vízügyi hatósági eljárásban legalább ötven ügyfél ismert, az írásbeli értesítés helyett az ismert ügyfeleket az eljárás megindulásáról hirdetményi úton kell értesíteni. Az értesítés közhírré tehető.”*

**Telefonos és személyes ügyfélfogadás egységesen:**

Hétfő, szerda: 9:00 – 12:00, 14:00 – 16:00; Péntek: 9:00 – 12:00

Tájékoztatjuk kedves ügyfeleinket, hogy vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekkel kapcsolatban **a fenti időpontokban csak előzetes időpont-egyeztetést követően fordulhatnak személyesen** a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba.

**Az ügyintéző neve és elérhetősége:** dr. Dunai Lilla (36-1)459-2476  
Gorzsás Anikó

**Az ügy rövid ismertetése:**

Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.) meghatalmazásából eljáró Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.; a továbbiakban: Fővárosi Vízművek Zrt.) kérelmére, a 20/2019-T-1 - 20/2019-T-13, 29/2019-GSZ-1 és 30/2019-GSZ-1 munkaszámú, Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatal Földhivatali Osztálya (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) által záradékolt változási vázrajz és területkimutatás alapján, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) előtt 2020. október 03. napján, 35100/14430/2020. ált. számon **vízvezetési szolgalmi jog megállapítására irányuló eljárás indult a víziközmű-szolgáltatásról** szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 80. § (1) bekezdése szerint, a **Budapest IV. kerület, 70428/1, 70428/2, 70431, 70435, 70457/1, 70693/1, 70693/2, 71422/143, 72331/3, 73324, 73458, 73780/4, 73796/1, 73796/2, 73969/1, 73969/2, 74327/1, 75033, 75034, 75834, 75838/1, 75838/2, 70391, 75839, 75840, 75841, 75842, 076511/4, 076511/5, 076518/13, 076518/23, 70399/1, 70399/2, 70400** hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában. **A beadott dokumentáció vizsgálata során megállapításra került, hogy a fenti ingatlanokon a Fővárosi Vízművek Zrt. üzemeltetésében álló vízvezeték haladnak keresztül, amelyre vonatkozóan a vízvezeték létesítéskor vízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére nem került sor.** A vízvezeték nyomvonala a <https://www.e-epites.hu/e-kozmu> oldalon ügyfélkapus belépést követően díjmentesen megtekinthető. A Vksztv. 80. § (1) bekezdésében meghatározott vízvezetési szolgalmi jogot utólagos szolgalmi jognak is lehet nevezni, hiszen nem a vízellátás elhelyezéséhez szükséges a szolgalmi jog alapítása, hanem már egy meglévő, idegen ingatlanon lévő vízellátás vonatkozásában kérhető utólagosan a vízügyi hatóságtól a vízvezetési szolgalmi jog megállapítása. A Vksztv. 80. § (1) bekezdése szerinti vízvezetési szolgalmi jog megállapítása akkor kérhető, ha az idegen ingatlanon meglévő víziközmű vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba jogosultként korábban nem a települési önkormányzat vagy az állam került bejegyzésre, illetve ha a vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése elmaradt. Ebben az esetben az ellátásért felelős (az állam vagy a települési önkormányzat) 2020. december 31-ig kérheti a vízvezetési szolgalmi jog részére történő megállapítását.

Az FKI-KHO a hirdetményt a hivatalában, valamint a honlapján (<http://fovaros.katasztrofavedelem.hu/hatosagi-hirdetotabla>) közzéteszi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdésének b) pontja szerint, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az érintettek az ügy egyéb irataiba az FKI-KHO ügyfélszolgálati irodájában, ügyfélfogadási időben (Hétfő, szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek: 9:00-12:00) előzetesen egyeztetett időpontban betekinhetnek. Az FKI-KHO felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy az ügygel kapcsolatban közvetlenül az FKI-KHO-hoz észrevételt lehet tenni.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.)

Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Dr. Varga Ferenc t. dandártábornok**  
**igazgató**  
**nevében és megbízásából**

**dr. Vími Zoltán**  
**szolgálatvezető-helyettes**

Terjedelem: 3 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)  
Kapják: FKI-KHO Ügyfélszolgálat